

Årsberättelse Sjästorps samfällighet 2024-07-18– 2025-07-17

Årsstämman genomfördes med sittande ordförande, Ewa Jacquet. Hon återvaldes till ordförande och Åke Cederbom återvaldes till kassör. De valdes båda på ett år och deras mandatperioder löper således ut i juli 2025. Sekreterare Stefan Qvicks mandatperiod omfattar 2 år och även hans mandatperiod löper således ut i juli 2025. Suppleanten, Linda Svahn återvaldes på ett år och hennes mandatperiod liksom suppleanten Jan Bidas går ut i juli 2025.

Till revisorer med en mandatperiod på ett år, valdes Gustav Hagberg och Nils Hänström och till revisorssuppleant Frans-Michael Rundqvist. Anna Drake och Esa Ateva omvaldes till valberedare på ett år.

Under året har vi i styrelsen haft fyra protokollförda styrelsemöten, två telefonmöten och två korta på-plats-möten, för att besiktiga området och diskutera behövliga åtgärder. En sammanfattande notering har gjorts såväl för telefonmötena som vid de två besiktningsmöten som har genomförts. Årets styrelsemöten har i huvudsak haft fokus på att fullfölja löpande åtaganden som väg- och underhållsarbete. Styrelsen har initierat det sedvanliga gemensamma vägarbetet efter årsstämman, vilket vi tycker fungerar fint, många deltar och det är en både trevlig och effektiv eftermiddag. Under senhösten och våren har styrelsen genomfört visst underhållsarbete på egen hand: eldat upp rishögen från den gemensamma vägdagen, genomfört ytterligare röjningsarbete av vägrenen och fyllt igen hål i vägen på sträckan från landsvägen fram till och med kurvan vid Pierongs fastighet. Årligen lägger styrelsen ut de farthinder som köpts in för att hålla nere hastigheten på vägen. De ligger på vägen under högsäsongen, i juli och tas bort i augusti.

Som beskrivits i årsberättelsen för 2023–2024 byttes en trasig avstängningsventil ut i gatan i korsningen vid Bida och Ateva. Den entreprenör som bytte ventilen skulle också ha besiktigt brandposterna. Det blev inte gjort och ska istället göras så snart som möjligt den här säsongen.

En del stormar har orsakat att träd fallit över vår väg liksom även över stigen ner till havet. Styrelsen har tagit hand om ett stormfälle, en entreprenör ett annat. Även stigen ner till havet har gjorts hjälpligt framkomlig. Styrelsen har också arbetat med en proposition om vägunderhållet med utgångspunkt i de riktlinjer som fastställts av Borgholms kommun och Borgholms Energi AB. Propositionen finns bifogad i kallelsen. Under hösten och i våras gjordes även det årliga underhållsarbetet enligt Skötselplanen av grönområdet, den ängsliknande marken. Glädjande är att blomsterfaunan blir allt rikare.

Efter inspektion av området kan styrelsen konstatera att området i huvudsak är i gott skick. Dock finns en del grenar, sly och bråte efter stormfällningar och röjningsarbete i kurvan i södra byn. Styrelsen har därför beslutat att under sommaren eller hösten röja en liten stig in i skogen. Förhoppningen är att frivilliga insatser framöver ska vara behjälpliga med att dra in bråte och grenar i samfällighetens skog.

Vid en besiktning av vägen nu i juni konstaterade styrelsen att vissa träd längs med vägen i södra byn, utifrån Borgholms Energis riktlinjer, kan behöva fällas. Att iordningställa och

anpassa vägen för framkomlighet för renhållningsbilarna kommer därför vara en prioritering under den gemensamma och frivilliga vägarbetsdagen.

Angående vattenanläggningen har en ny kompressor köpts in eftersom den gamla inte fungerade. Vattenanläggningsansvariga: Martin Hänström och Åke Cederbom har bytt kol i klarfiltret, rengjort kvartsglaset och satt in ett nytt uv-lysrör i UV-filtret. Ett UV-filter är avstängt eftersom en spricka har uppstått i kvartsröret. Martin har beställt ett nytt rör. I pumphuset finns för närvarande 23 säckar á 25 kg salt, 2,5 säckar á 20 kg filtersand och en flaska (900gram) kaliumpermanganat.

Inför att sophantering i högre grad ska sorteras på plats i olika kärl har samfälligheten fått information om möjlighet att antingen fortsätta med individuell sophämtning med flera sopkärl vid varje fastighet eller att eventuellt samverka med någon granne om en gemensam plats för flera sopkärl. En kollektiv form för sophämtning för hela området bedömer styrelsen av flera skäl vara olämplig. Du kan ta del av information från Borgholms kommun här: <https://borgholmenergi.se/privat/avfall/din-sophamtning/narsorterat-2025/gemensam-avfallslosning/>

[Ekonomisk redovisning](#)

Resultat - och balansräkning bifogas i särskild bilaga.